



Условные обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- 1

– номер объекта капитального строительства по экспликации
- зона планируемого размещения объектов

– красные линии, фактически существующие, координируемые

– линии регулирования застройки

– красные линии за границей проектирования

– красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – существующие

– красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – проектируемые

– площадка для выгула домашних животных

– расширяемые дороги

– реконструируемые здания

– разворотная площадка

– деревья

– проектируемые здания

- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- границы земельных участков под линейными объектами

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО “БИНОМ” в 2011 г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

						Муниципальный контракт №293 “Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска”			
						Проект планировки территории квартала в границах ул. Ленина – ул. Коненкова – ул. Козлова – ул. Большая Советская (ПК №6)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Найданова–					П	3	5
		Каховская							
Нач. ОГИ		Карпеев							
Разработал		Найданова–							
		Каховская				Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000.			
							000 “Бином”		

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	S застр.	Этаж-ность	Адрес	неж. пом. шт.	Сзу по пред. нормат. (тех. паспорт)
1	Множквартирный жилой дом	753,8	5	ул. Конёнкова, д. 2/12	2	7118
2	Множквартирный жилой дом	897,7	5	ул. Конёнкова, д. 4	5	3312
3	Множквартирный жилой дом	207	6	ул. Конёнкова, д. 6	1	4271
4	Множквартирный жилой дом	468	5	ул. Конёнкова, д. 8	3	
5	Множквартирный жилой дом	470	5	ул. Козлова, д. 5	–	
6	множквартирный жилой дом	612	5	ул. Козлова, д. 3	–	2391
7	Дом книги	915	2, 3, 4	ул. Козлова, д. 3	–	–
8	Множквартирный жилой дом	1177	4	ул. Большая Советская, д. 14	5	3215
9	Множквартирный жилой дом	1833	3	ул. Большая Советская, д. 16/17	4	5173
10	Множквартирный жилой дом	596	3	ул. Ленина, д. 15	2	–
11	Смоленское областное объединение организаций профсоюзов	1653	9	ул. Ленина, д. 13А	–	–
12	Общежитие	636	9	ул. Козлова, д. 3А	2	6812
13	Множквартирный жилой дом	688	5	ул. Ленина, д. 15А	–	–
14	Множквартирный жилой дом	508	3	ул. Ленина, д. 13	3	1676
15	Множквартирный жилой дом	673,4	3	ул. Ленина, д. 11	3	2230
16	Общежитие	617	9	ул. Ленина, д. 9А	–	–
17	Множквартирный жилой дом	635	3–4	ул. Ленина, д. 9	2	–
18	Множквартирный жилой дом	1350	5	ул. Ленина, д. 7/2	2	–
19	ГРП 16	25,8	1	ул. Конёнкова, во дворе д. 4	–	–
20	Трансформаторная подстанция № 14	55	1	ул. Ленина, рядом с д. 13А	–	–
21	Столовая	381	2	ул. Козлова, д. 3А	–	–
22	Трансформаторная подстанция № 12	38	1	ул. Конёнкова, во дворе д. 2/12	–	–
23	Административное здание	226	1	ул. Ленина, д. 9А	–	–
24	Административное здание	164	2	ул. Ленина, д. 13А	–	–
25	Проектируемое административное здание с надземной автостоянкой под зданием	387	2	ул. Коненкова, у д.6	–	–



Масштаб 1:2000